

## Privatzimmer

Nächtigung ohne Frühstück Erwachsene  
22,00 € pro Nächtigung exkl. FVA\*

Zuschlag Einzelbelegung 3,00 €  
Kinder bis 5 Jahre GRATIS!  
Haustiere 5,00 €  
Rauchverbot in allen Räumlichkeiten!

CheckIn 15:00-21:00 Uhr  
CheckOut bis 10:00 Uhr

\*FVA: Fremdenverkehrsabgabe 1,50€/Nächtigung

Die zwei Privatzimmer (Doppelbettzimmer) mit zentraler Bodenheizung und einem gemeinsamen Etagenbad mit WC befinden sich im Erdgeschoss und sind somit von unserem Wohnraum getrennt. Die Nichtraucher-Privatzimmer sind mit Doppelbett, Schrank, Garderobe, Tisch und Sessel, beleuchtetem Spiegel mit Ablage und Hocker sowie SAT-TV ausgestattet. Ein Wireless Internetzugang steht außerdem zur Verfügung.

Unsere gemütlichen Privatzimmer sind mit Fichte-Naturholzmöbel neu eingerichtet. Die Doppelbetten in 200cm x 180cm Größe, sind mit einem an Kopf und Fußteil verstellbarem Lattenrost ausgestattet. Vor dem Haus ist genügend Liegefläche in einer natur-belassenen Wiese. Für nette Grillabende ist ein

steingemauerter Griller zur freien Benutzung vorhanden. Die Umgebung lädt zu Wanderungen oder Radtouren in freier ruhiger Natur ein. Für kurze Ausflüge können wir unseren Hausgästen, einen privaten Wanderweg ca. 2,5 km in freier Wald-Wiesenlandschaft empfehlen.



## Nostalgiezimmer

Nächtigung ohne Frühstück Erwachsene  
22,00 € pro Nächtigung exkl. FVA\*

Zuschlag Einzelbelegung 3,00 €  
Kinder bis 5 Jahre GRATIS!  
Haustiere 5,00 €  
Rauchverbot in allen Räumlichkeiten!

CheckIn 15:00-21:00 Uhr  
CheckOut bis 10:00 Uhr

\*FVA: Fremdenverkehrsabgabe 1,50€/Nächtigung

400 Meter südlich der Privatzimmervermietung steht ein altes Bauernhaus in ruhiger und sonniger Lage. Im neu renovierten Bauernhaus befindet sich im Parterre das Nostalgiezimmer. Das Nichtraucherzimmer ist mit Doppelbett, Schrank, Garderobe, Tisch und Sessel, sowie SAT-TV ausgestattet. Ein Wireless Internetzugang steht außerdem zur Verfügung.

Auch das Etagenbad mit Dusche, Badewanne und WC befinden sich im Parterre. Eine ausgedehnte Grünfläche vor dem Haus lädt zum Genießen von Sonnenstunden bei allen denkbaren Freizeitaktivitäten ein.



## Ferienwohnung

Nächtigung Erwachsene  
19,00 € pro Nächtigung exkl.  
Stromkosten & exkl. FVA\*

Kinder bis 5 Jahre GRATIS!  
Endreinigung pro Buchung 25,00 €  
einmalig (2 Personen)  
Endreinigung pro Buchung 30,00 €  
einmalig (4 Personen)  
Haustiere 5,00 €  
Rauchverbot in allen  
Räumlichkeiten!

CheckIn 15:00-21:00 Uhr  
CheckOut bis 10:00 Uhr

\*FVA: Fremdenverkehrsabgabe  
1,50€/Nächtigung

Im neu renovierten Bauernhaus befinden sich im ersten Obergeschoß auch einen voll eingerichtete Nichtraucher-Ferienwohnung. Sie besteht aus zwei Doppelzimmer mit einem Bad, Dusche und WC, Wohnküche und einen nach süd/ west gerichteten Balkon mit Panoramablick zum Zirbitzkogel, Größingberg und Stubalpe. Zusätzlich gibt es im selben Geschoss die Möglichkeit zur Nutzung eines weiteren Doppelzimmers mit Wohnzimmer, Bad und WC.

Geschirr, eine Kaffeemaschine, Waschtrockner, Bettwäsche und Handtücher sowie ein Fernseher mit SAT-TV und eine Wireless-Breitband Internetverbindung stehen zur Verfügung.

Eine ausgedehnte Grünfläche vor dem Haus lädt zum Genießen von Sonnenstunden bei allen denkbaren Freizeitaktivitäten ein. Die Freizeit kann man direkt vom Hof aus durch wandern auf Wanderwegen, Mountainbiken auf einem eigenen Forstweg, oder "Schwammerlsuchen" in

unserer waldreichen Naturlandschaft genießen!



# Janie Steinberger

Privatzimmer Ferienwohnungen

Wir sind ein kleiner Familienbetrieb in ruhiger Lage im Bezirk Murtal, inmitten der grünen Steiermark. Oberhalb der Nebelgrenze auf 1000m Seehöhe gelegen sorgt inmitten der freien Natur unsere Umgebung für Erholung und Entspannung vom stressigen Alltag. Navigieren Sie mit unserem Hauptmenü durch unsere Privatzimmer und Ferienwohnungen und bekommen Sie einen Eindruck über all die Angebote die unser Betrieb und die ganze Region Murtal bieten.



---

Johann & Ulrike Steinberger | Reisstraße 69 | A-8741 Weißkirchen in der Stmk.  
+43 (0) 3516-3030 | +43 (0) 664-7353-7173 | [ulrike.steinberger@aon.at](mailto:ulrike.steinberger@aon.at)